

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

โครงการ : งานปรับปรุงอาคารเรียนรวม 3/4/5

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยอุบลราชธานี


แบบ ปร. 4 และ ปร. 5 ที่แนบ มีจำนวน 4 แผ่น

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่

๑๘ มกราคม ๒๕๖๖

หน่วย:บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน	1,920,198.55	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ	1,920,198.55	
	ราคากลาง	1,900,000.00	
	ราคากลาง (หนึ่งล้านเก้าแสนบาทถ้วน)		



 (.....)

ผศ.ณนดก ชารีรัตน์

ประธานกรรมการ



 (.....)

นายครองศักดิ์ รัตนกาสาวิ

กรรมการ



 (.....)

(นายศักดิ์ดา กองสมบัติ)

กรรมการ

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

โครงการ งานปรับปรุงอาคารเรียนรวม 3/4/5

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยอุบลราชธานี

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่

18 มกราคม 2566

หน่วย:บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	FACTOR F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	<u>ส่วนที่ 1</u> ค่างานต้นทุน				
1	หมวด ก. งานซ่อมแซมอาคารเรียนรวม 5	990,395.00			
2	หมวด ข. งานซ่อมแซมเรียนรวม 4	454,174.00			
3	หมวด ค. งานซ่อมแซมเรียนรวม 3	29,625.00			
	รวมเป็นเงิน	1,474,194.00	1.3025	1,920,198.55	
	ค่า FACTOR F 1.3025				
	(วงเงิน ตามตาราง FACTOR F)				
	<u>เงื่อนไขการใช้ตาราง FACTOR F</u>				
	เงินจ่ายล่วงหน้า 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 5 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
			รวมค่าก่อสร้าง	1,920,198.55	



ผศ.ณัดก้อง ชารีรัตน์

ประธานกรรมการ



นายครองศักดิ์ รัตนกาสาวี

กรรมการ



(นายศักดิ์ดา กองสมบัติ)

กรรมการ

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคาโครงการงานปรับปรุง อาคารเรียนรวม 3/4/5

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน	หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	เป็นเงิน	ต่อหน่วย	เป็นเงิน		
หมวด ก. งานซ่อมแซมอาคารเรียนรวม 5									
ระบบกันซึม งานเตรียมพื้นที่/เรือ/ขุ่ยย้าย/อื่นๆ									
1	งานขัดที่ ความสะอาดพื้นผิวเดิมตามพื้นที่แบบ กำหนด	ตร.ม.	1,540.00	-	-	35.00	53,900.00	53,900.00	
2	อื่นๆ		-	-	-	-	-	-	
รวม							53,900.00	53,900.00	
งานไว้กันซึม									
1	งานซ่อมแซมพื้นผิวเดิมที่ชำรุด ละบริษัทยอมรับผนัง (ยูทิลทรนชนิดาถอด)	ตร.ม.	1,540.00	1:0.50	185,570.00	-	-	185,570.00	รวมค่าแรง
2	งานทาสี ผนังกันซึมไม่น้อยกว่าสองรอบ	ตร.ม.	1,540.00	1:0.00	231,000.00	-	-	231,000.00	รวมค่าแรง
3	งานทาสี ผนังกันซึมไม่น้อยกว่าสองรอบ	ตร.ม.	1,540.00	1:5.00	269,500.00	-	-	269,500.00	รวมค่าแรง
4	อื่นๆ								
รวม					686,070.00		-	686,070.00	
งานซ่อมแซมแกวกรอบหน้าต่างตามแบบระบุ									
1	งานร้อยบานวกรอบหน้าต่างเดิมอาคารทั้งหมดชั้น 1 และชั้น 2	งาน	1.00	-	-	5,000.00	5,000.00	5,000.00	
2	งานยาแนวขอบวงกบหน้าต่างใหม่ทั้งหมดด้วยซิลิโคน	งาน	1.00	-	-	15,000.00	15,000.00	15,000.00	
3	อื่นๆ								
รวม							20,000.00	20,000.00	
งานซ่อมแซมฝ้าเพดาน									
1	งานรื้อฝ้างานขอเดิมออกที่ชำรุด	ตร.ม.	465.00	-	-	25.00	11,625.00	11,625.00	
2	งานติดตั้งฝ้าเพดานใหม่ ยิบซั่มบอร์ดหนา 9 มม. ตำแหน่งตามแบบระบุ	ตร.ม.	465.00	2:0.00	130,200.00	160.00	74,400.00	204,500.00	
3	งานรื้อพร้อมติดตั้งผนังกรุกระเบื้องขนาดเท่าขงเดิม	ตร.ม.	5.00	1:0.00	800.00	80.00	400.00	1,200.00	
4	งานเปลี่ยนประตูห้องน้ำชำรุด	บาน	2.00	2,500.00	5,000.00	750.00	1,500.00	6,500.00	
5	งานสีที่ ซ่อมเติม/อื่นๆ	งาน	1.00	5,000.00	5,000.00	1,500.00	1,500.00	6,500.00	
รวมเงิน					141,000.00		89,425.00	230,425.00	
รวมเงินเรียนรวม 5					827,070.00		163,425.00	990,395.00	
หมวด ข. งานซ่อมแซมเรียนรวม 4									
ระบบกันซึม งานเตรียมพื้นที่/เรือ/ขุ่ยย้าย/อื่นๆ									
1	งานขัดที่ ความสะอาดพื้นผิวเดิมตามพื้นที่แบบ กำหนด	ตร.ม.	788.00	-	-	35.00	27,580.00	27,580.00	
2	อื่นๆ		-	-	-	-	-	-	
รวม							27,580.00	27,580.00	

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน	หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	เป็นเงิน	ต่อหน่วย	เป็นเงิน		
	งานคิ้วกันซึม								
1	งานซ่อมแซมพื้นคิ้วเดิมที่ชำรุดและบริเวณขอบมุมผนัง(ยูทิลิเทรนชนิดหลอด)	ตร.ม.	788.00	120.50	94,954.00	-	-	94,954.00	รวมค่าแรง
2	งานทาซิเมนต์กันซึมไม่น้อยกว่าสองรอบ	ตร.ม.	788.00	150.00	118,200.00	-	-	118,200.00	รวมค่าแรง
3	งานทายุติเทรกันซึมไม่น้อยกว่าสองรอบ	ตร.ม.	788.00	175.00	137,900.00	-	-	137,900.00	รวมค่าแรง
4	อื่นๆ								
	รวม								
					351,054.00		-	351,054.00	
	งานซ่อมแซมฝ้าเพดาน								
1	งานรื้อเพดานของเดิมออกที่ชำรุด	ตร.ม.	100.00	-	-	25.00	2,500.00	2,500.00	
2	งานติดตั้งฝ้าเพดานใหม่ ยิบซัมบอร์ดหนา 9 มม.ตำแหน่งตามแบบระบุ	ตร.ม.	100.00	280.00	28,000.00	160.00	16,000.00	44,000.00	
3	งานรื้อเปลี่ยนแผ่นหลังคาพร้อมอุปกรณ์(สีจะระบุเวลาก่อสร้างจริง)	ม.	132.00	145.00	19,140.00	75.00	9,900.00	29,040.00	
	รวม								
					47,140.00		28,400.00	75,540.00	
	รวมเงินเรียนรวม 4								
					398,194.00		55,980.00	454,174.00	
	หมวด ค.งานซ่อมแซมเรียนรวม 3								
	งานซ่อมแซมฝ้าเพดาน								
1	งานรื้อเพดานของเดิมออกที่ชำรุด	ตร.ม.	25.00	-	-	25.00	625.00	625.00	
2	งานติดตั้งฝ้าเพดานใหม่ ยิบซัมบอร์ดหนา 9 มม.ตำแหน่งตามแบบระบุ	ตร.ม.	25.00	280.00	7,000.00	160.00	4,000.00	11,000.00	
3	งานซ่อมแซมรื้อเปลี่ยนชุดวงกบบานประตูกรอบอลูมิเนียม	ชุด	2.00	7,500.00	15,000.00	1,500.00	3,000.00	18,000.00	
4	อื่นๆ								
	รวมเงิน								
					22,000.00		7,625.00	29,625.00	
	รวมเงินเรียนรวม 3								
					22,000.00		7,625.00	29,625.00	
	รวมทั้งสิ้น								
					1,247,264.00		226,930.00	1,474,194.00	