

## แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

โครงการ : ปรับปรุงอาคารบริการ 2 (ส่วนงานพิมพ์)

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยอุบลราชธานี

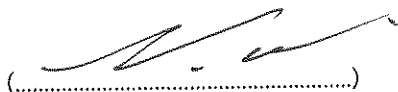
แบบ ปร. 4 และ ปร. 5 ที่แนบ มีจำนวน 3 แผ่น

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่

6 มีนาคม 2567

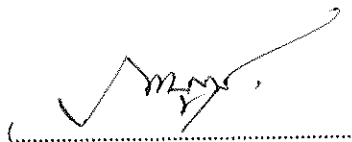
หน่วย:บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน	500,248.29	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ	500,248.29	
	ราคากลาง	500,000.00	
ราคากลาง ( ห้าแสนบาทถ้วน )			



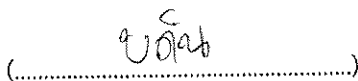
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์สีบพงษ์ หงษ์ภักดี)

ประธานกรรมการ



(นายภาคภูมิ โทนหงสา)

กรรมการ



(นายบดิน พันธุ์เหิง)

กรรมการ



(นายธีรภัทร์ รัตนสงวน)

กรรมการ

## แบบสรุปค่าก่อสร้าง

โครงการ : ปรับปรุงอาคารบริการ 2 (ส่วนงานพิมพ์)

สถานที่ก่อสร้าง : มหาวิทยาลัยอุบลราชธานี

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่

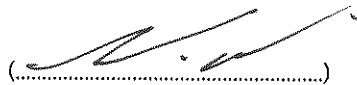
6 มีนาคม 2567

หน่วย:บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	FACTOR F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	<b>ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน</b>				
1	งานรื้อถอน	13,240.00			
2	งานพื้น	111,394.90			
3	งานผนัง	57,908.44			
4	งานทาสี ภายนอก - ภายใน	39,140.00			
5	งานฝ้าเพดาน	74,565.00			
6	งานประตู	54,800.00			
7	งานหลังคา	15,980.00			
8	งานระบบไฟฟ้าแสงสว่างเดิม	4,200.00			
9	งานสุขภัณฑ์	11,400.00			
	รวมเป็นเงิน	382,628.34	1.3074	500,248.29	
	ค่า FACTOR F 1.3074				
	(วงเงิน ตามตาราง FACTOR F)				
	<b>เงื่อนไขการใช้ตาราง FACTOR F</b>				
	เงินจ่ายล่วงหน้า 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				

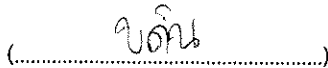
รวมค่าก่อสร้าง

500,248.29



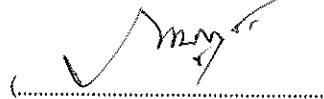
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์สิบบงษ์ หงษ์ภักดี)

ประธานกรรมการ



(นายปดิน พันธุ์เพ็ง)

กรรมการ



(นายภาคภูมิ โทนหงสา)

กรรมการ



(นายธนันตร์ รัตนสงวน)

กรรมการ

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคาโครงการปรับปรุงอาคารบริการ 2 (ส่วนงานพิมพ์)

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน	หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	เป็นเงิน	ต่อหน่วย	เป็นเงิน		
	โครงการปรับปรุงอาคารบริการ 2 (ส่วนงานพิมพ์)								
	งานรื้อถอน								
1	งานรื้อถอนหน้าต่างกระจกอลูมิเนียม พร้อมขนย้าย ณ จุดที่จัดเตรียมไว้ให้	ตร.ม.	8.00	-	-	150.00	1,200.00	1,200.00	
2	งานรื้อถอนตู้หมุมระบบระบายอากาศ จำนวน 3 ลูกและหลังคาเหล็กที่ชำรุด พร้อมขนย้าย	ตร.ม.	60.00	-	-	25.00	1,500.00	1,500.00	
3	งานรื้อถอนแผงสกรูทอร์คเดิม	งาน	1.00	-	-	500.00	500.00	500.00	
4	รื้อถอนตู้ยกพัดลมพร้อมขนย้ายนอกมหาวิทยาลัย	ชุด	3.00	-	-	180.00	540.00	540.00	
5	งานรื้อถอนระบายอากาศพร้อมขนย้าย	งาน	1.00	-	-	1,500.00	1,500.00	1,500.00	
6	งานรื้อถอนประตูหน้าต่างพร้อมขนย้าย	ชุด	2.00	-	-	1,500.00	3,000.00	3,000.00	
7	งานขนย้ายเครื่องพิมพ์และวัสดุงานในอาคาร	งาน	1.00	-	-	5,000.00	5,000.00	5,000.00	
	<b>รวมเงิน</b>						13,240.00	13,240.00	
	งานพื้น								
2									
1	คอนกรีตโครงสร้าง 240 ที่ 28 วัน	ลบ.ม.	4.20	2,158.88	9,067.30	419.00	1,759.80	10,827.10	
2	ทรายหยาบ รองพื้น 0.05 ม.	ลบ.ม.	0.60	280.00	168.00	91.00	54.60	222.60	
3	เหล็กตะแกรงเหล็กฉะกรังสำหรับปู 4 มม @ 0.20 ม.	ตร.ม.	12.00	25.00	300.00	4.10	49.20	349.20	
4	งานปูพื้นกระเบื้องเซรามิก 60x60cm	ตร.ม.	164.00	300.00	49,200.00	174.00	28,536.00	77,736.00	
5	งานปูพื้นกระเบื้องเซรามิก 30x30cm	ตร.ม.	70.00	160.00	11,200.00	158.00	11,060.00	22,260.00	
	<b>รวมเงิน</b>				69,935.30		41,459.60	111,394.90	
	งานผนัง								
3									
1	เหล็ก LG 2"x4"x2.3 MM.	กก.	370.56	32.11	11,898.68	-	-	11,898.68	
2	เหล็ก LG 4"x4"x2.3 MM.	กก.	32.71	31.00	1,014.01	-	-	1,014.01	
3	แผ่นสกรูทอร์ค 12 MM. SCG	ตร.ม.	68.96	170.00	11,723.20	-	-	11,723.20	
4	ซุกเหล็ก M 12	หัว	60.00	10.00	600.00	-	-	600.00	
5	เหล็กพลาท 4"x4"x2.3 MM.	เมตร	34.48	169.93	5,859.19	-	-	5,859.19	
6	ค่าแรงประกอบโครงสร้าง	งาน	1.00	-	-	5,631.56	5,631.56	5,631.56	
7	ก่อนนึ่งอิฐมวล 0.20x0.60x0.075m.	ตร.ม.	22.80	195.00	4,446.00	56.00	1,276.80	5,722.80	
8	งานฉาบผนัง รวมอุดช่องระบายอากาศ	ตร.ม.	57.00	50.00	2,850.00	91.00	5,187.00	8,037.00	
9	ผนัง ไม้เทียม ขนาด 20x300x0.8 cm.	ตร.ม.	23.00	212.00	4,876.00	70.00	1,610.00	6,486.00	
10	บัวฉาบผนัง บัวพื้น WPC CROBERN 7.5X200X0.8 ซม. สีไม้สักทอง	ม.	11.70	60.00	702.00	20.00	234.00	936.00	
11	อื่นๆ เช่นตะปูเกลียว	ชุด	1.00	600.00	-	-	-	-	
	<b>รวมเงิน</b>				43,969.08		13,939.36	57,908.44	

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน	หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	เป็นเงิน	ต่อหน่วย	เป็นเงิน		
4	งานทาสี ภายนอก - ภายใน								
1	ทาสีความสะอาดผนังเดิม	ตร.ม.	380.00	-	-	25.00	9,500.00	9,500.00	
2	ทาสีฝ้าเพดานสีครีมแบบ สีระยาระหว่างก่อสร้าง	ตร.ม.	380.00	43.00	16,340.00	35.00	13,300.00	29,640.00	
	<b>รวมเงิน</b>				16,340.00		22,800.00	39,140.00	
5	งานฝ้าเพดาน								
1	ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด 9 mm.งานเรียบร้อยพร้อมโครงคร่าว	ตร.ม.	233.00	210.00	48,930.00	75.00	17,475.00	66,405.00	
2	ฝ้าเพดานไม้ระแนงสีพร้อมโครงคร่าว	ตร.ม.	32.00	210.00	6,720.00	45.00	1,440.00	8,160.00	
	<b>รวมเงิน</b>				55,650.00		18,915.00	74,565.00	
6	งานประตูด								
1	ประตูกระจกอลูมิเนียมบานสวิงคู่พร้อมอุปกรณ์ติดตั้งครบชุด(1)	ชุด	2.00	13,800.00	27,600.00	-	-	27,600.00	
2	ประตูกระจกอลูมิเนียมบานสวิงเดี่ยวพร้อมอุปกรณ์ติดตั้งครบชุด (2)	ชุด	1.00	4,500.00	4,500.00	-	-	4,500.00	
3	ประตูเดือนไม้สักโชว์ราวมเหล็ก พร้อมอุปกรณ์ติดตั้งครบชุด(3)+รางเลื่อนเหล็ก	ชุด	1.00	15,000.00	15,000.00	1,500.00	1,500.00	16,500.00	
4	ประตูไม้เนื้อแข็งอบแห้งพร้อมอุปกรณ์ติดตั้งครบชุด ขนาด 90 x 200 (4)	ชุด	2.00	2,500.00	5,000.00	600.00	1,200.00	6,200.00	
	<b>รวมเงิน</b>				52,100.00		2,700.00	54,800.00	
7	งานหลังคา								
1	งานติดตั้งแผ่นหลังคาเมทัลชีท	งาน	51.00	150.00	7,650.00	75.00	3,825.00	11,475.00	
2	FLASHING 0.35 mm.	ม.	10.00	100.00	1,000.00	70.00	700.00	1,700.00	
3	งานติดตั้งรางระบายน้ำเทียม	ม.	17.00	95.00	1,615.00	70.00	1,190.00	2,805.00	
	<b>รวมเงิน</b>				10,265.00		5,715.00	15,980.00	
8	งานระบบไฟฟ้าแสงสว่างเดิม								
1	โคมตะแกรงเดิม ให้ย้ายติดตั้งฝ้าเพดาน	ชุด	8.00	-	-	250.00	2,000.00	2,000.00	
2	งานย้ายระบบไฟฟ้าเดิมในห้องเอกสารและห้องน้ำ	งาน	1.00	-	-	1,000.00	1,000.00	1,000.00	
3	สายไฟ THW 1.5 sq.mm.	ม.	100.00	7.00	700.00	5.00	500.00	1,200.00	
4	อื่นๆ								
	<b>รวมเงิน</b>				700.00		3,500.00	4,200.00	
9	งานสุขภัณฑ์								
1	ติดตั้งสุขภัณฑ์ใหม่ ผลิตภัณฑ์ระบบแบบ	ชุด	2.00	5,250.00	10,500.00	450.00	900.00	11,400.00	
2	ตะแกรงดักขยะห้องน้ำ	ชุด	2.00	300.00	600.00	70.00	140.00	740.00	
	<b>รวมเงิน</b>				11,100.00		1,040.00	12,140.00	
					260,059.37		123,308.96	383,368.34	